

ŽELJKO RUPČIĆ  
ĐAKOVO, B. ADŽIJE 59  
**PRIVREMENI STEČAJNI UPRAVITELJ**  
**OSTBAU j.d.o.o. za građevinarstvo i usluge**  
**Osijek, Kralja Zvonimira 11**  
**OIB 78493813902**

Đakovo, 20. travnja 2021. godine

*Na broj: 5 St-366/21*

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU  
Zagrebačka 2  
31000 Osijek

**PREDMET: *Izvješće privremenog stečajnog upravitelja-***

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku, broj 5 St-366/2021-8 od 19. ožujka 2021. godine pokrenut je prethodni stečajni postupak nad dužnikom OSTBAU j.d.o.o. za građevinarstvo i usluge, Osijek, Kralja Zvonimira 11, OIB 78493813902, MBS 030228426.

Navedenim rješenjem imenovan sam privremenim stečajnim upraviteljem sa obvezom dostave Izvješća o financijsko-gospodarskom stanju dužnika te mogućnostima provođenja stečajnog postupka nad njegovom imovinom kao i ispitivanja postojanja razloga za otvaranje stečajnog postupka.

U prethodnom postupku proveo sam sve potrebne i moguće radnje radi utvrđivanja financijsko-gospodarskog stanja dužnika te mogućnostima provođenja stečajnog postupka nad njegovom imovinom. Tijekom navedenog postupka, a uvidom u izvadak iz sudskog registra Trgovačkog suda u Osijeku utvrdio sam da temeljni kapital dužnika iznosi 10,00 kn, da je jedini član društva Miroslav Dragojlović, Srbija, Grocka Kaluđerica, Beograd, Kneza Mihaila 11 koji je ujedno i osoba ovlaštena za zastupanje dužnika.

U tijeku ispitnih radnji uspio sam stupiti u kontakt sa zakonskim zastupnikom. Naime, zakonskom zastupniku sam na adresu prebivališta i na službenu mail adresu uputio pisani Zahtjev za dostavu dokumentacije i obavijesti potrebnih za utvrđenje imovine društva. Zakonski zastupnik je zaprimio Zahtjev, usmeno me kontaktirao te izvijestio da mu je namjera odblokirati račun dužnika ali do dana podnošenja ovog izvješća isto nije učinjeno. Nadalje, mi se dana 19. travnja putem maila očitovao da trenutno ne boravi u RH i da nije u mogućnosti ovjeravati izjave kod bilježnika. Osim toga, izvijestio me da poduzeće nikada nije obavljalo djelatnost niti je imalo bilo kakve prihode. Također se očitovao da poduzeće nije vlasnik nikakve pokretne ili nepokretne imovine.

**Prilog: Zahtjev zakonskom zastupniku za dostavu dokumentacije**  
**Mail očitovanje zakonskog zastupnika**

Ostale podatke potrebne za provedbu prethodnog stečajnog postupka prikupio sam na temelju javno dostupnih podataka.

Uvidom u Potvrdu Financijske agencije od 16. travnja 2021. godine utvrdio sam da su računi dužnika neprekidno blokirani 150 dana te da neizvršene osnove za plaćanje iznose 467.235,11 kn. Sukladno prethodno navedenom utvrđujem da postoji stečajni razlog, nesposobnost za plaćanje, prema članku 6. st. 2. podstavak 1. Stečajnog zakona.

**Prilog: Potvrda Financijske agencije od 16. travnja 2021. godine**

Dužnik nije javno objavljivao financijske izvještaje, a za 2019. godinu podnio je Izjavu o neaktivnosti.

Nadalje, uvidom u Potvrdu Općinskog suda u Osijeku, Zemljišno-knjižni odjel Osijek od 16. travnja 2021. godine vidljivo je da dužnik u području nadležnosti Zemljišno knjižnog odjela Osijek nije upisan kao vlasnik nekretnina.

**Dokaz: uvid u Potvrdu Općinskog suda u Osijeku od 16. 04. 2021. godine**

Osim toga, uvidom u uvjerenje Centra za vozila Hrvatske d.d., „STP ĐAKOVO“, Đakovo od dana 16. travnja 2021. godine vidljivo je da dužnik nije evidentiran kao vlasnik vozila.

**Dokaz: uvid u uvjerenje CVH, „ĐAKOVO“, Đakovo od 16. travnja 2021. godine**

## **Z A K L J U Č A K**

Temeljem svega prethodno navedenog, zaključujem da je dužnik OSTBAU j.d.o.o. za građevinarstvo i usluge, Osijek, Kralja Zvonimira 11, OIB 78493813902, MBS 030228426 nesposoban za plaćanje te da je sukladno članku 6. st. 2. podstavak 1. Stečajnog zakona nastupio stečajni razlog, nesposobnost za plaćanje.

Također zaključujem da dužnik vjerojatno nema imovinu iz koje bi se mogli namiriti vjerovnici nakon namirenja troškova stečajnog postupka i obveza stečajne mase.

Nadalje, predlažem da sud sukladno čl. 132. st. 1. Stečajnog zakona rješenjem pozove osobe koje imaju pravni interes za provedbom stečajnog postupka da u roku od 15 dana uplate predujam u iznosu od 22.166,16 kn za namirenje troškova kako prethodnog tako i otvorenog stečajnog postupka, a prema slijedećoj specifikaciji:

<b>Redni broj</b>	<b>Opis troška</b>	<b>Iznos (kn)</b>
1.	Izrada pečata (trošak izrade pečata obračunat je prema uobičajenoj tržišnoj cijeni te do sada ispostavljanim računima društva Graver d.o.o. iz Osijeka za izradu pečata)	150,00
2.	Knjigovodstvene usluge (trošak knjigovodstvenih usluga obračunat je na temelju mjesečne cijene usluge u iznosu od 750,00 kn sa uračunatim pdv-om za vođenje knjigovodstvenih poslova dužnika sa manjom	7.500,00

	imovinom te na temelju predvidivog trajanja stečajnog postupka od 10 mjeseci)	
3.	Uredski materijal, biljezi, ptt. usluge, jav. bilježnik i dr. (trošak po ovoj kategoriji je obračunat temeljem uobičajenih tržišnih cijena za nabavku uredskog materijala, biljega, ptt usluga te troškova javnog bilježnika za sastavljanje zapisnika o otvaranju ponuda ponuditelja za kupovinu imovine u vlasništvu stečajnog dužnika)	2.000,00
4.	Putni trošak stečajnog upravitelja (predvidivo je da će u tijeku stečajnog postupka nastati putni troškovi stečajnom upravitelju za prijeđenih predvidivih 1.500,00 km x 2,00 kn po prijeđenom kilometru, a na što treba obračunati i platiti pripadajuće poreze i doprinose)	4.868,66
5.	Naknada banke za vođenje i zatvaranje računa (navedeni trošak je obračunat po cijeni mjesečne usluge 43,75 kn mjesečno za predvidivi period trajanja stečajnog postupka od deset mjeseci te naknade od 150,00 kn za zatvaranje računa, a sve po odluci o cijenama usluga Slatinske banke d.d, Slatina)	587,50
	Trošak sređenja, popisa i čuvanja arhivskog gradiva stečajnog dužnika (sastoji se od troška sređenja i popisa arhivskog gradiva od strane ovlaštenih osoba u iznosu od 1.000,00 kn te od troška čuvanja trajnog arhivskog gradiva u dužini od cca 10 dužnih metara po cijeni od 84,00 kn po dužnom metru temeljem cjenika društva Filmoteka d.o.o. iz Osijeka	1.840,00
6.	Trošak nagrade u prethodnom i otvorenom stečajnom postupku (navedeni trošak obuhvaća trošak nagrade privremenog stečajnog upravitelja u iznosu ukupnog troška od 3.500,00 kn te trošak nagrade stečajnog upravitelja u otvorenom stečajnom postupku u iznosu ukupnog troška od 5.160,00 kn, a sve sukladno Uredbi Vlade RH o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrada stečajnim upraviteljima) Osnovica za obračun nagrade u otvorenom stečajnom postupku je pretpostavljena unovčena stečajna masa od 10.000,00 kn	5.220,00
<b>UKUPNO:</b>		<b>22.166,16</b>

Ukoliko pozvane osobe ne postupe po rješenju suda predlažem da stečajni sud u skladu s čl. 132. st. 2. Stečajnog zakona donese rješenje o istovremenom otvaranju i zaključenju stečajnog postupka.

Privremeni Stečajni upravitelj  
Željko Rupčić